

Кредитнинг тўлиқ қиймати

(рақам ва сўз билан ёзилади)

**Микроқарз шартномаси № \_\_\_\_\_**

Тошкент ш.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ йил

Ўзбекистон Республикаси акциядорлик тижорат Халқ банки номидан (бундан буён шартнома матнида «Банк» деб юритилувчи) 20 \_\_\_\_ йил \_\_ \_\_\_\_\_ даги \_\_\_\_\_ - сонли ишончнома асосида фаолият юритувчи \_\_\_\_\_ вилояти (шаҳар) \_\_\_\_\_ филиали Чакана хизматлар бўлими бошлиғи \_\_\_\_\_, бир томондан ҳамда бундан буён матнда «Қарз олувчи» деб юритилувчи, \_\_\_\_ йил \_\_\_\_\_ вилоятида туғилган, ҳозирда \_\_\_\_\_ вилояти (шаҳар) \_\_\_\_\_ тумани \_\_\_\_-мавзе \_\_\_\_-уй \_\_\_\_-хонадонда яшовчи, 20 \_\_\_\_ йил \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_ вилояти (шаҳри) \_\_\_\_\_ тумани ИИБ томонидан берилган, \_\_\_\_ серия, \_\_\_\_\_ рақамли паспортга эга бўлган, фуқаро \_\_\_\_\_, иккинчи томондан ушбу шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар:

**1. Шартнома предмети**

**1.1.** Банк Қарз олувчига ўз эҳтиёжи учун микроқарз бериш мажбуриятини, Қарз олувчи эса олинган микроқарз маблағларини белгиланган муддатда қайтариш ва микроқарздан фойдаланганлиги учун фоизлар тўлаш мажбуриятини олади.

**2. Кредит шартлари**

- 2.1.** Микроқарз \_\_\_\_\_ суммаси: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) сўм.
- 2.2.** Микроқарздан фойдаланиш муддати: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ой:
- 2.3.** Микроқарз бўйича асосий қарзни қайтариш муддати жадвали (график): \_\_\_\_\_
- 2.4.** Микроқарз бўйича фоиз ставкаси: \_\_\_\_\_ йиллик \_\_\_\_\_% ( \_\_\_\_\_ ).
- 2.5.** Фоизларни тўлаш муддати: ҳар ойнинг 15 санасигача.
- 2.6.** Микроқарзнинг имтиёзли даври: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ой.
- 2.7.** Микроқарз 100% миқдорида нақд пул (мижоз илтимосига кўра банк пластик картаси орқали) кўринишида банк кассаси орқали берилади.
- 2.8.** Кредит тулиқ қиймати (КТҚ): \_\_\_\_\_  
Кредит фоизи бўйича харажат \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) сўм.

**3. Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари**

**3.1. Банкнинг мажбуриятлари:**

**3.1.1.** Қарз олувчига мазкур шартномада кўрсатилган миқдорда ва шартларда ушбу шартнома кучга киргандан сўнг, уч банк иш куни ичида микроқарз ажратади.

**3.1.2.** Олинган микроқарзни ҳисоблаш учун Қарз олувчига ссуда ҳисоб рақамини очиш.

**3.1.3.** Қарз олувчини Банк томонидан микроқарзни муддатидан олдин ундириш фактлари ва сабаблари ҳақида хабардор қилиш.

**3.2. Қарз олувчининг мажбуриятлари:**

**3.2.1.** Микроқарз ва унга ҳисобланган фоизларни мазкур шартномада белгиланган муддатларда ўз вақтида ва тўлиқ қайтарилиши ҳамда тўланишини таъминлаш.

**3.2.2.** Микроқарздан фойдаланиш жараёнида кредитлашнинг асосий тамойиллари: муддатлилиқ, қайтаришлиқ, тўловлилиқ, кредит қайтарилишининг ишончилиги ва таъминланганлик талабларига риоя қилиш.

**3.2.3.** Мазкур шартнома кучда бўлган даврда ва Қарз олувчининг мазкур шартнома бўйича мажбуриятларини бажариш имкониятига салбий таъсир кўрсатадиган ҳолатлар бўлса, Банкнинг олдиндан розилигини олмасдан, Қарз олувчи қуйидаги ҳаракатлардан бирортасини **амалга оширмаслиги зарур:**

- бошқа банклардан кредит ва қарз олиш, учинчи шахсларнинг кредиторлари олдида кафил (ёки гарант) бўлиш;

**3.2.4.** Қарз олувчининг иш жойи, яшаш манзили, фамилияси, исми ўзгарганда 3 кун муддат ичида Банкни хабардор қилиш;

**3.2.5.** Қарз олувчи ўзининг ва Кафилнинг банкдаги барча банк ҳисобварақлари (пластик карта, омонат ва бошқа) тўғрисидаги маълумотларни банкка тақдим этиш;

**3.2.6.** Халқ банкининг “Contact center” операторлари қўнғироқларига хушмуомалалиқ билан жавоб бериш ва мулоқатда бўлиш ҳамда СМС хабарларини ижобий қабул қилиш;

**3.2.7.** Телефон рақами ўзгарган ҳолларда, зудлик билан Банкни хабардор қилиш. Бунда, телефон рақами ўзгарган кундан бошлаб икки иш кунида Халқ банкининг “Contact center” операторлари орқали Банкни хабардор қилиши мажбуриятини олади.

### **3.3. Банкнинг ҳуқуқлари:**

**3.3.1.** Қарз олувчи тўловга лаёқатсиз деб топилганда, микроқарзни қайтариш бўйича ўз мажбуриятларини бажармаганда, шартнома имзолангандан кейин тақдим этилган микроқарзни қайтарилишига таъсир кўрсатувчи маълумотларнинг ҳаққоний эмаслиги аниқланганда ҳамда Банкнинг ушбу шартнома бўйича мажбуриятлари кучга кирганидан сўнг Қарз олувчи томонидан микроқарздан 1 (бир) ойдан кўп муддат давомида фойдаланилмаганда (тўлов ҳужжатларини тақдим этмаслик) ушбу шартномада назарда тутилган микроқарзни беришдан бутунлай ёки қисман бош тортиш.

**3.3.2.** Кредитлаш жараёнида ажратилган микроқарзга тегишли бўлган ҳолатларни (микроқарзнинг таъминланганлиги, лаёқатлилиги ва бошқалар) таҳлил қилиш.

**3.3.3.** Қарз олувчини хабардор қилиб, бошланғич фоиз ставкасини Марказий банкнинг қайта молиялаштириш ставкасидан келиб чиққан ҳолда ўзгартириш. Бошланғич фоиз ставкасини ўзгартириш Банкнинг мутлақ ҳуқуқи бўлиб, Қарз олувчи фоиз ставкасининг Банк томонидан бир томонлама ўзгартирилишига ўз розилигини билдиради.

**3.3.4.** Қуйидаги ҳолларда Қарз олувчини бундан буён кредитлашни тўхтатиш ва фоизларни ҳамда микроқарз бўйича асосий қарзни муддатидан олдин, жумладан ундирувни микроқарз кредитининг таъминотига қаратиш орқали ундириш:

- 30 кундан ортиқ муддатда микроқарз бўйича асосий қарз ва фоизлар тўланмаганда;

- Қарз олувчи томонидан Банкка микроқарз ҳужжатларини расмийлаштирилаётганда тақдим этилган маълумотлар ҳаққоний эмаслиги аниқланганда;

- ажратилган микроқарзнинг қайтарилиши турли сабабларга кўра таъминланмаган бўлиб қолган ҳолларда, шунингдек микроқарз қайтарилишига салбий таъсир кўрсатувчи мазкур шартномада кўзда тутилган бошқа мажбуриятлар бажарилмаганда;

Бундай ҳолларда Банк олдиндан 15 кундан кўп бўлмаган муддат ичида Қарз олувчини огоҳлантиради, аммо Қарз олувчининг Банк томонидан огоҳлантирилмаганлиги Банкнинг бундан буён кредитлашни тўхтатиш ва фоизларни ҳамда кредит бўйича асосий қарзни муддатидан олдин ундиришга бўлган ҳуқуқига ўз таъсирини кўрсатмайди;

**3.3.5.** Халқ банкининг “Contact center” операторлари орқали Қарз олувчининг мобил телефонига тўлов жадвалига мувофиқ тўловлар яқинлашаётганлиги ҳақида 10 кун олдин СМС хабарлар юбориш;

**3.3.6.** Қарз олувчи томонидан кредит ва унга ҳисобланган фоизлар мазкур шартномада белгиланган муддатларда тўланмаган ҳолларда, Халқ банкининг “Contact center” операторлари орқали Қарз олувчининг мобил телефонида СМС эслатмалар юбориш. Шунингдек, Қарз олувчи билан шахсан мулоқат олиб борган ҳолда тўловлар белгиланган муддатларда амалга

оширилиши лозимлиги ҳақида, ҳамда акс ҳолда Қарз олувчига нисбатан қонуний чоралар кўрилиши мумкинлиги тўғрисида тушунтириш ишларини амалга ошириш, шунингдек шу мазмунда СМС хабарлар юбориш;

**3.3.7.** Қарз олувчининг муддати ўтган қарздорликларини мажбурий равишда ундириш мақсадида, судга даъво аризаси киритилганлиги тўғрисида Қарз олувчининг мобил телефонига СМС хабарномалар юбориш;

**3.3.8.** Қарз олувчининг кредит тарихини шакллантириш учун зарур бўлган маълумотларни Банклараро кредит бюросига тақдим этиш;

**3.3.9.** Мазкур шартнома бўйича Қарз олувчининг муддати ўтган қарздорлиги юзага келган ҳолларда, Банк ўзининг талабларини қаноатлантириш учун зарур бўлган тегишли пул маблағларини (асосий кредит, фоиз, пеня) Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 783-моддасига мувофиқ Қарз олувчи ва Кафилнинг барча ҳисобварақлари (пластик карта, омонат ва б.)дан акцептсиз тартибда (розилигисиз) кўчириб (ундириб) олиш ҳуқуқларига эга.

#### **3.4. Қарз олувчининг ҳуқуқлари:**

**3.4.1.** Олдиндан (3 банк иш куни давомида) Банкни хабардор қилиб, микроқарз олишдан тўлиқ ёки қисман воз кечиш;

**3.4.2.** Микроқарзни ҳеч қандай жаримасиз муддатидан олдин қайтариш.

**3.4.3.** Кредитлаш ва ҳисоб-китоблар бўйича Ўзбекистон Республикаси меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатлари ва Банкнинг ички меъёрий ҳужжатларидаги ўзгаришлар ҳақида Банкдан маълумот олиш. Шунингдек, Халқ банкнинг “Contact centri” орқали банкдан олинган кредит юзасидан тегишли маълумотларни олиш.

### **4. Ҳисоб-китоблар тартиби.**

**4.1.** Мазкур шартномада кўрсатилган шартлар асосида Банк микроқарз суммасини Қарз олувчининг ссуда ҳисоб рақамидан банк кассаси орқали нақд пул (мижоз илтимосига кўра пластик ҳисобрақамга) кўринишида беради.

4.2. Қарз олувчи берилган микроқарз учун фоизларни Банкка мазкур шартномада белгиланган муддатда ва миқдорда Банк амалга оширган ҳисоб-китоб асосида тўлайди.

4.3. Микроқарздан фойдаланганлик учун фоизлар ҳар куни Банк томонидан ҳисоблаб борилади.

4.4. Қарз олувчи шартнома шартларига асосан ажратилган микроқарзни ҳамда у бўйича ҳисобланган фоизларни нақд пул (унга тенглаштирилган тўлов усуллари орқали) тўлаш йўли билан амалга оширади. Аввал ҳисобланган фоиз қарздорлик, кейин микроқарз бўйича асосий қарз қайтарилади (қопланади).

4.5. Мазкур шартнома бўйича муддати ўтган қарздорликлар юзага келган ҳолларда, Банк ўзининг талабларини қаноатлантириш учун зарур бўлган тегишли пул маблағларини Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 783-моддасига мувофиқ Қарз олувчининг ҳисобварағи (пластик карта, омонат ва б.)дан акцептсиз тартибда (розилигисиз) кўчириб (ундириб) олади, шунингдек қарздорликлар Нотариуснинг ижро хати орқали ундирилиши мумкин. Банк бу ҳақда Халқ банкнинг “Contact center” операторлари орқали Қарз олувчининг мобил телефонига СМС хабарнома юборади.

### **5. Микроқарз қайтарилишининг таъминланиши**

**5.1.** Мазкур шартнома асосида ажратилган микроқарз, \_\_\_\_\_ йилда туғилган фуқаро \_\_\_\_\_ нинг ажратилаётган кредит суммасининг 125%, яъни \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) сўм миқдоридаги кафиллиги билан таъминланади.

**5.2.** Банкнинг ушбу шартнома бўйича мажбурияти (микроқарз ажратиш) микроқарз қайтарилишининг таъминланишини белгиловчи ҳужжатлар белгиланган тартибда тўлиқ расмийлаштирилгандан ва у Банк томонидан олингандан сўнг кучга киради.

## 6.Томонларнинг жавобгарлиги

**6.1.** Асосий қарзни қайтариш муддати кечиктирилганда (муддати ўтган кредит қарздорлиги юзага келганда), Қарз олувчи Банкка бутун кечиктирилган давр учун шартномада белгиланган фоиз ставкасининг

**1,2 баравар** оширилган миқдорида юқори фоиз тўлайди.

**6.2.** Фоизларни белгиланган муддатда тўламаганлиги ва улар бўйича муддати ўтган суммалар вужудга келгани учун Қарз олувчи Банкка кечиктирилган тўловнинг ҳар бир куни учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4% миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50%дан ошмаган миқдорда пеня тўлайди.

**6.3.** Мазкур шартномада кўрсатилган муддатда микроқарз ажратилмаганда, Банк Қарз олувчига кечиктирилган тўловнинг ҳар бир куни учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,1% миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 10%дан ошмаган миқдорда пеня тўлайди.

## 7.Низоларни ҳал этиш тартиби

**7.1.** Томонлар ушбу шартнома юзасидан келиб чиқиши мумкин бўлган келишмовчилик ва низоларни ўзаро музокаралар орқали ҳал қилишга ҳаракат қиладилар.

**7.2.** Ўзаро келишувга эришилмаган низолар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилик ҳужжатларига асосан тегишлилик бўйича суд тартибида ҳал этилади.

## 8.Бошқа шартлар

**8.1.** Ушбу шартноманинг шартларини ўзгартириш ёки уни бекор қилиш қўшимча келишув тузиш орқали амалга оширилади. Мазкур шартномага киритилган ҳар бир ўзгартириш ва қўшимчалар ёзма равишда тузилиб, томонлар имзолаганидан сўнг ҳақиқий ҳисобланади. Барча ўзгартириш, қўшимчалар ва иловалар мазкур шартноманинг ажралмас қисми бўлиб ҳисобланади.

**8.2.** Ушбу шартнома бекор қилинишида Қарз олувчи микроқарз бўйича асосий қарз ва ҳисобланган фоизларни тўлиқ қайтариши шарт.

**8.3.** Қарз олувчини кредит тарихини ўрганиш мақсадида, унинг кредит тарихи тўғрисидаги маълумотлари Ўзбекистон Республикаси Марказий банки Кредит ахбороти миллий институтининг (кейинги ўринларда КАМИ) маълумотлар базасидан қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда микроқарз берилишидан олдин олинади.

**8.4.** Ушбу шартномада кўзда тутилмаган, у билан боғлиқ бўлган барча муносабатлар Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилиги билан тартибга солинади.

**8.5.** Томонларнинг манзиллари ўзгарган ҳолларда 5 кун муддат ичида албатта бир-бирларини ёзма равишда хабардор қилишлари шарт.

**8.6.** Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилган бўлиб, тарафларда бир нусхадан сақланади.

## 9.Томонларнинг юридик манзиллари ва имзолари

| «БАНК»   | «ҚАРЗ ОЛУВЧИ»   |
|--|---|
| <b>Акциядорлик тижорат Халқ банки _____ филиали</b>                | _____   |
| Манзил: _____ вилояти (шаҳар), _____ тумани _____ кўчаси _____ уй. | <b>И.Ф.Ш</b>  |
| МФО _____; ИНН: _____;   | Манзил: _____ вилояти _____ тумани _____ ҚФЙ, _____ кўчаси, _____ уй, _____-хонадон.        |
| Х/Р: _____   | Паспорт: _____; _____ 20__ йил _____ вилояти _____ тумани ИИБ _____ ҚМБ томонидан берилган. |
| “Contact center” алоқа тел.рақами: (71) 210-20-02                  | Тел: _____  |
| _____ хизматлар бўлими бошлиғи: _____                              | _____   |

|  |  |
|--|--|
| Бош бухгалтер:<br><br>_____<br><br><b>М.Ў.</b> |  |
|--|--|

20\_\_ йил «\_\_» \_\_\_\_\_ даги  
 \_\_ сонли Микроқарз шартномасига  
 1-илова

**Микроқарз шартномасига асосан  
 қарзни қайтариш жадвали (графиги)**

| Муддатли мажбуриятлар бўйича<br>кредит суммаси<br>(сўз ва рақам билан)  | Асосий кредитни<br>қайтариш санаси                                   | Фоизларни тўлаш санаси |
|---|--|------------------------|
| 1.  |  |                        |
| 2.  |  |                        |
|   |  |                        |
|   |  |                        |
|   |  |                        |
|   |  |                        |
| <b>Банк</b>   | <b>Қарз олувчи</b>   |                        |
|   |  |                        |
|   |  |                        |
|   |  |                        |
|   |  |                        |
| _____<br><i>(лавозим, ФИШ ва имзо)</i><br>_____<br><i>(бош бухгалтер Ф.И.Ш.,имзо)</i><br><br>муҳр, сана ____ ____ ____ й. | _____<br><i>(ФИШ ва имзо)</i><br>_____<br><br>сана ____ ____ ____ й. |                        |